

Agentur Naturentwicklung Marburg-Biedenkopf

Projektentwicklung und -management,
Beratung und Öffentlichkeitsarbeit
für Natur und Landschaft



Was erwartet Sie ?

- **Anlass** zur Gründung und **Ziele** der Agentur Naturentwicklung Marburg-Biedenkopf
- Übersicht über rechtliche **Vorgaben** und **Rahmenbedingungen**
- **Arbeitsschwerpunkte** und bisherige **Aktivitäten** in Cölbe
- Zusammenfassung und **Fazit**
- **Ihre Fragen**



Warum eine Agentur Naturentwicklung?

- **Mangelnde Umsetzung** von Kompensationsmaßnahmen aus der Bauleitplanung in vielen Gemeinden
- **Fehlende sachkundige Mitarbeiter** in kleinen Gemeinden
- **Rechnungshof** mahnt Vollzug und Vollzugskontrolle an
- **Mangelnde Betreuung** umgesetzter Kompensationsmaßnahmen oder anderer gemeindlicher Naturschutzprojekte (z.B. Ökokontomaßnahmen)
- **Ungenutzte Potenziale** (Ökokonten, Flächenpools) und Fördermittel
- **Mangelnde Öffentlichkeitsarbeit**, unzureichende Kenntnisse über Natur- und Artenschutz in den Gemeinden,
- **Beratungsbedarf** in allg. und prakt. Naturschutzfragen



Rechtliche Vorgaben

- Eingriffsregelung -

- 💧 'Eingriffe in Natur und Landschaft sind **Veränderungen der Gestalt** oder **Nutzung von Grundflächen** oder Veränderungen des mit der belebten Bodenschicht in Verbindung stehenden Grundwasserspiegels, die die **Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushaltes** oder das Landschaftsbild **beeinträchtigen können**' (§14 BNatSchG)
- 💧 Es gilt das **Verursacherprinzip**
- 💧 Eingriffs-Ausgleichs-Regelung
 - ★ **Vermeidung** eines Eingriffs
 - ★ **Minimierung** des Eingriffs
 - ★ **Kompensation** (Ausgleich - Ersatz) für beeinträchtigte Funktionen gem. Kompensations-VO



Eingriffsregelung Bauleitplanung

- **Eingriff** und **Ausgleich** wird in der Planung abgearbeitet
- **Erhebung** umfangreicher Datengrundlagen (u.a. Lebensräume, Arten, Schutzgebiete, europäische geschützte Arten) und **Bewertung** des Planungsraums
- Darstellung der **Auswirkungen** des Planvorhabens auf Natur und Landschaft
- Maßnahmen zur **Vermeidung** und **Minimierung**
- Ermittlung des **Kompensationsbedarfs** und des **-umfangs**
- Festsetzung von **Kompensationsmaßnahmen**
- Die **Gemeinde**, als Trägerin der Bauleitplanung, ist für die Umsetzung der Maßnahmen **verantwortlich**, sie kann sich durch Erhebung von Beiträgen bei den Bauherren (Verursacher des Eingriffs) **refinanzieren**.



Exkurs - Was ist ein Flächenpool?

- Ein Flächenpool ist i.d.R. ein größeres Gebiet aus mehreren Einzelflächen, die unterschiedliche Besitzer haben können, und in dem ein gemeinsames Ziel verfolgt wird (z.B. Großweide- oder Renaturierungsprojekte)
- Flächenpoolösungen können sowohl Kompensationsmaßnahmen für kommunale Eingriffe, als auch Kompensationsmaßnahmen privater oder anderer öffentlicher Eingreifer (z.B. Straßenbauverwaltung) oder auch freiwillige Naturschutzmaßnahmen enthalten
- Flächenpoolösungen können interkommunal sein, sie orientieren sich landschaftlichen Besonderheiten und aufwertungsfähigen Flächen
- Flächenpoolösungen bedürfen eines umfangreichen Managements

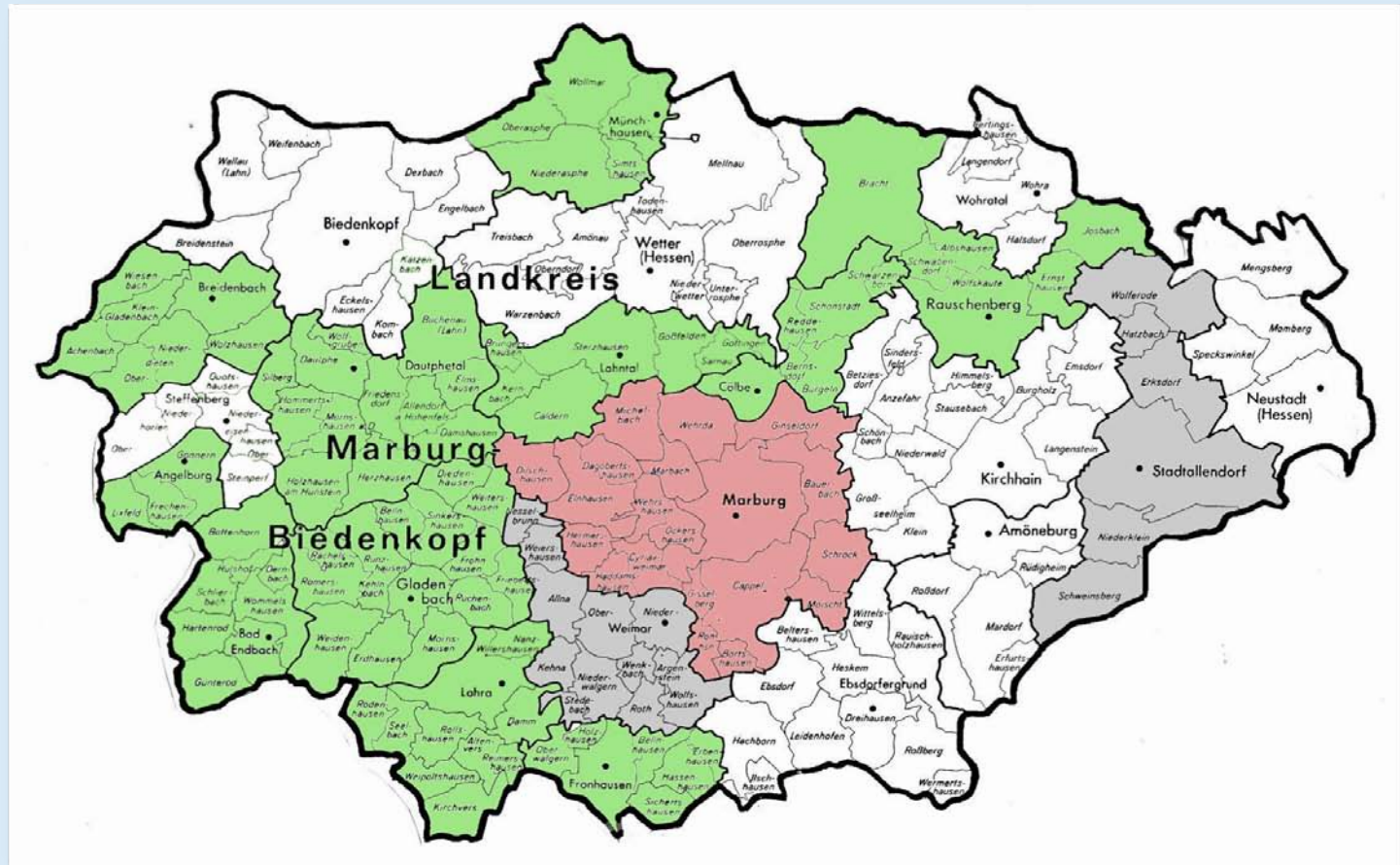


Organisation der Agentur

- **Rahmenvereinbarung** zwischen den einzelnen Kommunen und dem Kreis, darin vereinbartes Jahresbudget und grobes Leistungspaket
- **Honorarvertrag** Kreis an Dritte, Abrechnung auf Stundenbasis im Rahmen kommunaler **Jahresbudgets**, **jährliche Konkretisierung** des jeweiligen Leistungspakets, Erweiterung und/oder Veränderung des Leistungspakets zu Sonderkonditionen möglich
- **Einzelaufträge** von Nicht-Rahmengemeinden oder Privatpersonen
- Geplant ist **eigenständige Organisationsform** (z.B. GmbH, Stiftung)
- **Einrichtung** der Agentur in 2004 mit zunächst 6 Kommunen und dem Kreis



Rahmengemeinden (Stand Juni 2012)



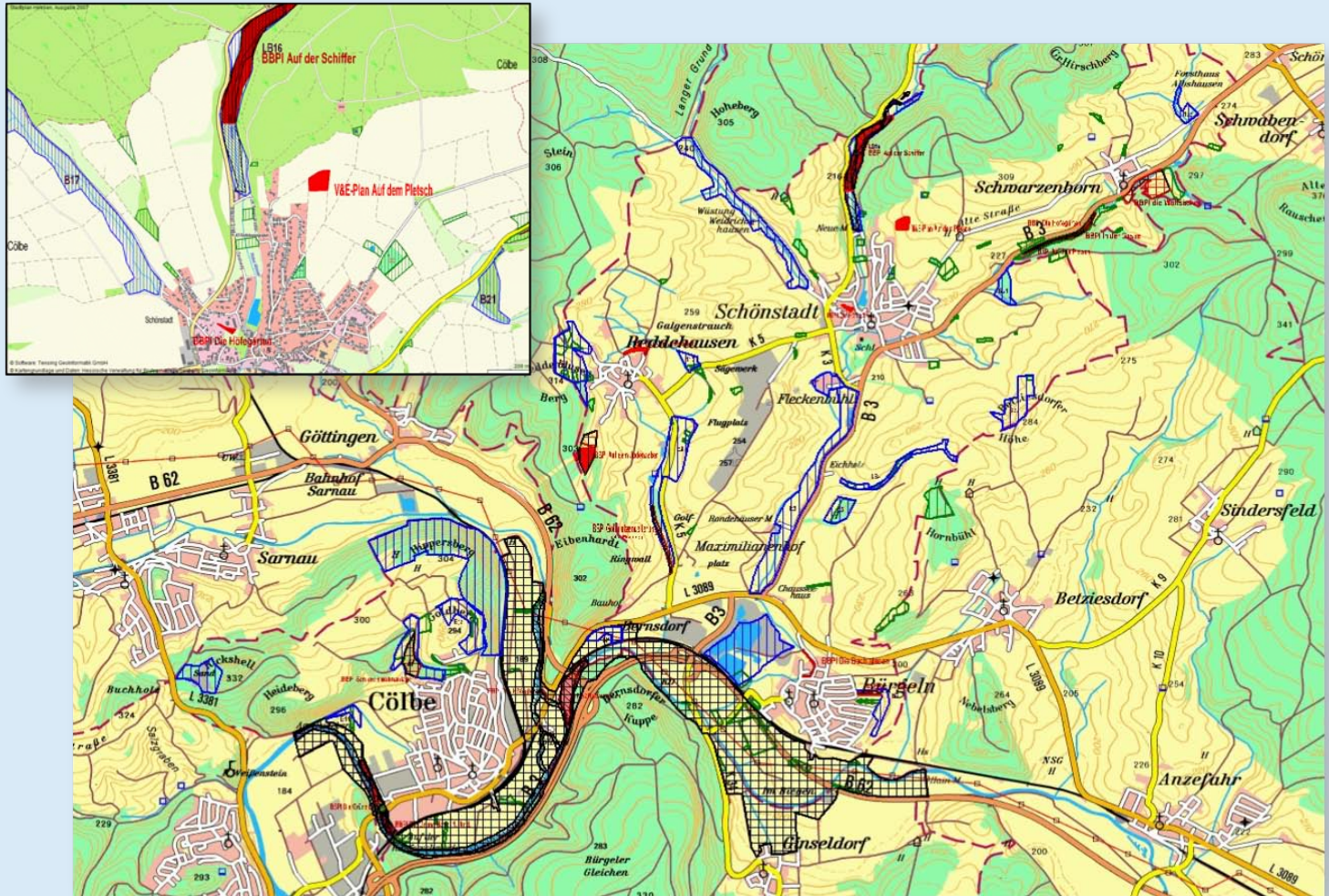
Beauftragte Leistungen Cölbe

- Aufbau und Pflege **Kompensationskataster**
- Ermittlung **Kompensationsverpflichtung** und Unterstützung beim Abbau der **Kompensationsdefizite**
 - ★ Umsetzungs- / Funktions- / Wirkungskontrolle
 - ★ Sicherung der Projekt- / Kompensationsziele
- Einrichtung und Verwaltung gemeindliches **Ökokonto**
- **Ideengeber** und **Projektmanagement** von Kompensations- / Ökokontomaßnahmen
- **Öffentlichkeitsarbeit**
- **Ansprechpartner** und Fachberatung



Flächenkataster Cölbe

- Arbeitsgrundlage -



Kompensationsmaßnahmen BBPl

Umsetzungs-/Funktions-/Wirkungskontrolle

- 💧 **Zusammenstellung** der in BBPl seit 1994 festgesetzten Kompensationsmaßnahmen
- 💧 **Umsetzungs-/Funktions-/Wirkungskontrolle** bzgl. Zielerreichung (Ortsbegehungen, Fotodokumentation, Erstellung Deckblätter für jeden Plan)
- 💧 Zusammenstellung der **Erfordernisse** zur Zielerreichung (To Do-Liste)
- 💧 **Abarbeitung der Defizite**
 - ★ Umsetzung der festgesetzten Maßnahmen oder
 - ★ Entwicklung von Alternativen



Kompensationsmaßnahmen BBPL

- Deckblätter -

Agentur Naturschutz Morburg-Biederkopf

Seite 55 von 69
25.06.12



GEMEINDE COLBE-SCHÖNSTADT	
BBPL	Auf dem Schiffer (TÖB 08.2000/02.2001/12.2001)
RECHTSKRAFT	☒ JA 11.5.2002 ☐ NEIN
BELEGUNG	☐ <30 % ☐ 30-70 % ☒ >70 %

KOMPENSATIONSMASSNAHMEN

EXISTENZIALS EINGRIFFSGEBIET

AUSGANGSZUSTAND

ZIELZUSTAND

UMGESETZT ☐ JA ☐ NEIN

BEMERKUNGEN

AUSSERHALB EINGRIFFSGEBIET

Gem. Schönstadt, Flur 15, Flurstück 6370 und Flur 16, Flurstück 411 und 5

AUSGANGSZUSTAND

ZIELZUSTAND

UMGESETZT ☒ JA ?? ☐ NEIN

BEMERKUNGEN

SICHERUNGSMASSNAHMEN

GEMEINDLICHE GRUNDLAGE ☐ JA ☐ NEIN

GESTÄTTUNGSVERTRAG PRIVAT ☐ JA ☐ NEIN

PACHTVERTRAG ☐ JA ☐ NEIN

MIT AUFLAGEN ☐ JA ☐ NEIN *Pachtvertrag abgeschlossen?*

PRIVATE MASSNAHME ☐ JA ☐ NEIN

MONITORING

BETREUUNG DURCH AGENTUR ☐ JA ☒ NEIN

BETREUUNG DURCH DRITTE ☐ JA ☒ NEIN

KONTROLLDATUM:

☐ 2004 ☐ 2005 ☐ 2006 ☐ 2007 ☐ 2008 ☒ 2009 ☐ 2010

Agentur Naturschutz Morburg-Biederkopf

Seite 56 von 69
25.06.12



Google-Luftbild BBPL Auf dem Schiffer (Aufnahmedatum A: 2000, B: 2008)




Agentur Naturschutz Morburg-Biederkopf

Seite 57 von 69
25.06.12



Google-Luftbild BBPL Auf dem Schiffer Kompensationsfläche



Umsetzungskontrolle Mai 2009: Externe Kompensationsfläche BBPL Auf dem Schiffer

Da es sich überwiegend um den Erhalt bestehender Biotop bzw. deren extensive Nutzung handelt, kann nicht geprüft werden, ob entsprechende Flächenverbindungen (offenem Bachauenwald) bei der Bewirtschaftung berücksichtigt werden. Gem. rechtskräftiger Satzung sollen die Flächen mit max. 1-2 OV/ha beweidet werden. Die Flächen sind im Besitz von Betreibern, sie sollen vom Dägerwerk erworben werden. Der aktuelle Sachstand ist der Gemeinde nicht bekannt.

Agentur Naturschutz Morburg-Biederkopf

Seite 58 von 69
25.06.12






Kompensationsmaßnahmen

Umsetzungs-/Funktions-/Wirkungskontrolle

Bestehende BBPläne:

- 💧 22 Pläne wurden ausgewertet, davon sind 6 nicht rechtskräftig
- 💧 viele Maßnahmen sind bereits umgesetzt
- 💧 To Do-Liste für offene Maßnahmen erstellt

Kleinere Vorhaben mit Kompensationsbedarf (Betreuung Agentur):

- 💧 Straße Zum Flugplatz
- 💧 Grabenverrohrung Raiffeisen Cölbe
- 💧 Schutzhütte Eibenhardtpfad
- 💧 Pappelfällung Reddehausen
- 💧 Wirtschaftswegesanierung Kyffhäuser



Was ist ein Ökokonto?

- 💧 Sparkonto mit **Verzinsung von mind. 4 %** (Mindestanlagebetrag), meist jedoch höher, v.a. mit steigender Laufzeit
- 💧 Einbuchung **freiwilliger** Naturschutzmaßnahmen
- 💧 Anlageform = **Biotopwertsteigerung**, Ermittlung durch Bilanzierung des Vorher-Nachher-Zustandes gem. Kompensationsverordnung
- 💧 Anleger können Kommunen oder Privatleute etc. sein
- 💧 Abbuchung bei Kompensationsbedarf nach aktueller Wertermittlung (Entwicklungszustand Biotop)
- 💧 Ökopunkte sind frei handelbar (Richtwert 0,35 €/BWP)



Ökokonto Cölbe

- Ein- und Ausbuchungen -

Einbuchung

- 💧 Renaturierung Schwarzes Wasser
- 💧 Fischpass Eibenhardtwehr
- 💧 Waldweide Goldberg
- 💧 Enklave Schwarzenborn
- 💧 Überschuss Reddehäuser Bach

Ausbuchungen/Zuordnungen

- 💧 12 Bebauungspläne
- 💧 7 Sanierungen und Ausbauten Wirtschaftswege
- 💧 2 Radwegeausbauten
- 💧 Zuwegung zur Grillhütte Bürgeln und zum Unterstand Goldberg
- 💧 Parkplatz Friedhof Schwarzenborn



Ideenskizzen - Projektmanagement

- 💧 Ideenskizze **Renaturierung Reddehäuser Bach** einschl. Bilanzierung der Aufwertung, Planung durch Büro, Zuordnung zum Eingriff durch die Schutzhütte am Eibenhardtpfad und durch den Radweg Reddehausen
- 💧 Ideenskizze **Renaturierung Schwarzenbornbach** oberhalb und unterhalb Fischteichanlage einschl. Bilanzierung, Planung und Zuordnung noch ausstehend
- 💧 Zusammenstellung Ergebnisse Strukturkartierung und **Maßnahmenvorschläge Wasserrahmenrichtlinie**



Öffentlichkeitsarbeit



WALDWEIDE AM GOLDBERG
Ein Projekt der Gemeinde Cölbe in Zusammenarbeit mit dem Landkreis Harburg-Biederkopf

The collage shows various aspects of the Waldweide am Goldberg project. It includes a large photo of a forest landscape, a smaller photo of a cow grazing, and several smaller photos showing different parts of the project. The text describes the project's goals and the role of the community and the Landkreis Harburg-Biederkopf.

Pfui, Spinne - Tiere mit seidenen Fäden!

The collage features several photos of spiders and their webs. The text explains the importance of spiders in the ecosystem and the role of their silk. It also mentions the 'Pfui, Spinne' project and the 'Naturstoff Spinnenseide' (natural spider silk) project.

Ohmündung am Cölber Eck
Dynamische Entwicklung eines Zusammenflusses

The collage shows various aspects of the Ohmündung am Cölber Eck project. It includes a large photo of a river landscape, a smaller photo of a boat, and several smaller photos showing different parts of the project. The text describes the project's goals and the role of the community and the Landkreis Harburg-Biederkopf.

Ein Naturschutzprojekt im Landkreis Harburg-Biederkopf stellt sich vor

WALDWEIDE GOLDBERG BEI CÖLBE

The collage shows various aspects of the Waldweide Goldberg bei Cölbe project. It includes a large photo of a forest landscape, a smaller photo of a cow grazing, and several smaller photos showing different parts of the project. The text describes the project's goals and the role of the community and the Landkreis Harburg-Biederkopf.



Ansprechpartner und Fachberatung

- 💧 Zuarbeit Landschaftsplan
- 💧 Bearbeitung Anfragen Planungsbüros bzgl. Kompensationsmaßnahmen
- 💧 Zuarbeit Radwegeplanung Reddehausen
- 💧 Beratung Gemeinde und Teilnahme Rekultivierungsausschuss Bürgeln
- 💧 Beratung 'Unser Dorf' Schönstadt
- 💧 versch. telefonische Anfragen



Ich danke für Ihre Aufmerksamkeit!

Agentur Naturentwicklung Marburg-Biedenkopf

Ansprechpartner: Dr. U. Mothes-Wagner

Fon +49 (0)6453/911678, mobil 0160 8438729

Fax +49 (0)6453/6480335

Email info@agentur-naturentwicklung.de

Internet www.agentur-naturentwicklung.de

(c) Dr. U. Mothes-Wagner, 26.06.2012

